



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/19-04/305

URBROJ: 531-536-03-01-01/01-20-14

Zagreb, 06. studenog 2020.

Na temelju članka 18. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20) članka 4., članka 9. stavka 2. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

ODLUKU

**o stavljanju van snage Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja
i prodaji stana u Zagrebu, Ilica 179, (STAN 6005) od 02. ožujka 2020. godine
KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-169**

I.

Utvrđuje se da je Odlukom o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Ilica 179, (STAN 6005) od 02. ožujka 2020. godine KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-169, kao najpovoljniji ponuditelj izabran Antun Birtić iz Zagreba,
za ponuđenu cijenu od 685.300,00 kuna.

II.

Tijekom postupka kupoprodaje predmetnog stana Antun Birtić je zahtjevom od dana 10. rujna 2020. godine, odustao od kupnje predmetnog stana te zatražio povrat uplaćene jamčevine u iznosu od 58.600,00 kn, zbog izvanrednih okolnosti koje su se dogodile tijekom postupka kupoprodaje, a koje su uzrokovane potresom od dana 22. ožujka 2020.g. te su temeljem istog nastala oštećenja na predmetnoj zgradi u Zagrebu, Ilica 179, kao i u stanu koji bio predmetom javnog poziva iz točke I. ove Odluke.

III.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine utvrdilo je da je sukladno Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20, objavljenom dana 20. siječnja 2020. godine, zaprimljena ponuda za kupnju stana pod rednim brojem 29. ponuditelja Antuna Birtića, a koja ponuda je bila na snazi 90 dana od dana otvaranja ponuda, odnosno od dana 21. veljače 2020. godine.

Budući da zbog izvanrednih okolnosti uzrokovanih potresom koji je dana 22. ožujka 2020. pogodio grad Zagreb kao i zbog nastalih oštećenja na predmetnom stanu nije došlo do realizacije predmetne ponude i zaključenja kupoprodajnog ugovora, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine utvrđuje je da je zahtjev Antuna Birtića iz točke II. ove Odluke osnovan te se zbog prethodno navedenih činjenica Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Ilica 179, (STAN 6005) od 02. ožujka 2020. godine KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-169 stavlja van snage, a Antunu Birtiću izvršit će se povrat iznosa od 58.600,00 kuna uplaćenog u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju predmetnog stana.

IV.

Ova Odluka KLASA: 371-01/19-04/305, URBROJ: 531-536-03-01-01/01-20-14 od 06. studenog 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.

Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

